

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Tuchlovice

konaného dne 31.1.2024 na OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83 od 18,00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Tuchlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Poštou (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal přítomné zastupitele a občany obce. Konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Zastupitelé Pavel Šindler, Iva Pencová a Tomáš Linc se řádně z jednání omluvili. K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky. Zápis byl řádně podepsán ověřovateli a je platný.

Zapísovatelkou dnešního zastupitelstva jmenoval předsedající Žanetu Enderštovou.

Nově navržený program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové opatření č.12/2023
4. Rozpočtové opatření č. 1/2024
5. Nový jednací řád zastupitelstva
6. Uzavření pracovně právního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce
7. Smluvní dokumentace k lokalitě V Úvoze
8. Smluvní dokumentace k lokalitě Vaňkovka (Marina)
9. Veřejnoprávní smlouva – AFK Tuchlovice z.s.
10. Ostatní
11. Diskuse
12. Závěr

Návrh usnesení č. Z-01-01/2024:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice schvaluje program zastupitelstva z 31. ledna 2024

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhuje ověřovateli zápisu zastupitele Mgr. Jana Bejčka a Janu Kabátovou.

Návrh usnesení č. Z-01-02/2024:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Jana Bejčka a Janu Kabátovou.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

3. Rozpočtové opatření č.12/2023

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.12/2023.

Návrh usnesení č. Z-01-03/2024:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtové opatření č.12/2023

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

4. Rozpočtové opatření č.1/2024

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.1/2024.

Návrh usnesení č. Z-01-04/2024:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtové opatření č.1/2024

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

5. Nový jednací řád zastupitelstva

Předsedající seznámil přítomné s návrhem nového jednacího řádu zastupitelstva obce. Především došlo k úpravě v § 4. Zasedání zastupitelstva v bodě č.7 - on-line připojení, byl přidán bod č.8 – možnost připojení veřejnosti a bod č.9 povinnost informování OÚ o distančním

projednávání. U § 16 byl změněn termín vyhotovení zápisu, tj. do 15 dní dle novely zákona 128_2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení).

Návrh usnesení č. Z-01-05/2024:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje změnu Jednacího řádu zastupitelstva s platností od 1.2.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

6. Uzavření pracovně právního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce

Návrh nového pracovně právního vztahu (jedná se o DPP) s Jiřím Hlavsou, členem Zastupitelstva obce Tuchlovice, zajišťujícího pro obec provoz a správu sociálních sítí, informačních a komunikačních kanálů obce a nově dohled na odpadové hospodářství, a to i ve spojení s okolními obcemi v MAS Svatováclavsko.

Návrh usnesení č. Z-01-06/2024: Zastupitelstvo obce po projednání:

a) s c h v a l u j e návrh peněžitého plnění se službami spojenými s provozem správy sociálních sítí, informačních a komunikačních kanálů a s dohledem na odpadové hospodářství, a to i ve spojení s okolními obcemi v MAS Svatováclavsko pro Jiřího Hlavsu, člena Zastupitelstva obce Tuchlovice tak, že člen zastupitelstva bude pracovat pro obec na základě dohody o provedení práce (DPP). Měsíční odměna bude ve výši 5 tis. Kč, na základě výkazu práce, který zastupitel předloží, a to v letech 2024-2026 s platností od 1.2.2024.

b) předchozí smluvní vztah s Jiřím Hlavsou uzavřený dne 1.1.2022 se tímto usnesením ruší.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno

7. Smluvní dokumentace k lokalitě V Úvoze

Předsedající seznámil přítomné s konečnou smluvní dokumentací na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci při rozvoji území obce č.1/2021 ze dne 6.10.2021 na lokalitu V Úvoze – rozvojová plocha č.15 dle ÚP Tuchlovice.

Návrh usnesení č. Z-01-07/2024:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

- a) kupní smlouvu na pozemek parc. č. 2411/5(orná půda) o výměře 144 m² v k.ú. Tuchlovice a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- b) kupní smlouvu na pozemek parc. č. 58/12 (orná půda) o výměře 15 m² v k.ú. Tuchlovice a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- c) kupní smlouvu na pozemky parc. č. 58/10 (orná půda) o výměře 153 m² a parc.č. 58/11 (orná půda) o výměře 158 m² v k.ú. Tuchlovice a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- d) kupní smlouvu na komunikaci a dešťovou kanalizaci na pozemcích parc. č. 2411/5, 58/11, 58/10, 58/12, 51/2, 44/4, 1289/2 a 2412 v k.ú. Tuchlovice a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- e) kupní smlouvu na veřejné osvětlení na pozemcích parc. č. 1293/1, 1294/1,1289/2, 44/2, 44/4 v k.ú. Tuchlovice a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- f) revokuje usnesení č. Z-06-07/2022 ze dne 22.6.2022 o schválení Dodatku č.1 pro změnu vedení VO v této lokalitě.
- g) Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci při rozvoji území obce č.1/2021 ze dne 6.10.2021
- h) Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vodovodního řádu a kanalizační stoky - číslo smlouvy: E-20-139-1 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

8. Smluvní dokumentace k lokalitě Vaňkovka (Marina)

Předsedající seznámil přítomné se stavem smluvní dokumentace k lokalitě Rezidence Marina.

Návrh usnesení č. Z-01-08/2024:

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí, že investor nedodal do termínu před jednáním zastupitelstva potřebnou smluvní dokumentaci ke schválení a konstatuje, že smluvní dokumentace se tak bude schvalovat na dalších zasedáních zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

9. Veřejnoprávní smlouva – AFK Tuchlovice z.s.

Předsedající seznámil přítomné návrhem Veřejnoprávní smlouvy pro AFK Tuchlovice, z.s.

Výše dotace je uvedena v rozpočtu obce pro rok 2024. Veřejnoprávní smlouva je pro AFK Tuchlovice, z.s. navržena ve výši 650 tis. Kč.

Návrh usnesení č. Z-01-09/2024:

Zastupitelstvo obce po projednání:

a) schvaluje Veřejnoprávní smlouvu na rok 2024 pro AFK Tuchlovice, z.s. ve výši 650 tis. Kč.

b) pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy s AFK Tuchlovice, z.s. s podmínkou dodání vyúčtování dotace za rok 2023 do 28.2.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

10. Ostatní

Bez bodů k jednání

11. Diskuze

Do diskuze se zapojilo více zastupitelů. Tématem diskuze byly probíhající stavební práce v MK Na Žerabách, neuspokojivý stav některých místních komunikací (příklad – výtluky v ul. Školní) a současný stav projektové dokumentace MK Západ (Za Starou poštou a ul. Nádražní) vč. předjednané koordinace s ostatními správci IS (VKM a ČEZ Distribuce).

12. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin. Následující zasedání zastupitelstva bude s největší pravděpodobností dne 27.3.2024

Zapsala: Žaneta Enderštová

Jaroslav Pošta, starosta

Ověřovatelé:

Jan Bejček

Jana Kabátová